



**STANDARD WYKOŃCZENIA MIESZKAŃ INWESTYCJI  
„NOVA DOŻYŃKOWA” W KRAKOWIE**

**DACH**

- ✓ Użytkowy dach zielony w technologii odwróconej, hydroizolacja z papy w dwóch warstwach, ocieplenie styropianem
- ✓ Obróbki blacharskie w kolorze czarnym, tynk mozaikowy na wewnętrznych ścianach attyki, balustrady w kolorze czarnym

**ŚCIANY**

- ✓ Ściany konstrukcyjne zewnętrzne: pustaki ceramiczne 25 cm, ocieplenie styropianem o grubości 15 cm,
- ✓ Ściany konstrukcyjne wewnętrzne: pustaki ceramiczne 19 cm
- ✓ Ściany działowe wewnątrz mieszkań: pustaki ceramiczne 12 cm lub 8 cm

**STROPY**

- ✓ Stropy: płyty żelbetowe monolityczne o grubości 20 cm

**WYKOŃCZENIA ŚCIAN**

- ✓ Ściany zewnętrzne: tynk silikonowy o strukturze baranek
- ✓ Ściany wewnętrzne pomieszczeń mieszkalnych: tynk gipsowy oraz tynk cementowo-wapienny w łazienkach

**POSADZKI**

- ✓ Wylewka anhydrytowa oraz cementowa + styropian

**OKNA I DRZWI**

- ✓ Drzwi wejściowe stalowe renomowanej firmy
- ✓ Okna: 3-szybowe PVC z nawiewnikami zapewniające wysoką energooszczędność i izolacyjność akustyczną, kolor zewnętrzny imitujący drewno sosnowe Oregon III, kolor wewnętrzny biały
- ✓ Parapety: zewnętrzne z blachy powlekanej, wewnętrzne z drobnoziarnistego konglomeratu kamiennego
- ✓ Balustrady okienne w kolorze czarnym

**INSTALACJE SANITARNE**

- ✓ Instalacja centralnego ogrzewania: kocioł gazowy kondensacyjny dwufunkcyjny renomowanej firmy, ogrzewanie podłogowe sterowane pokojowymi regulatorami temperatury współpracującymi z elektrycznymi głowicami termostatycznymi, sterowanie temperaturą czynnika grzewczego poprzez czujnik temperatury zewnętrznej zapewniające wysoką wydajność i energooszczędność ogrzewania,
- ✓ Instalacja kanalizacyjna: według projektu branżowego przygotowana do białego montażu
- ✓ Instalacja zimnej wody: według projektu branżowego przygotowana do białego montażu
- ✓ Instalacja ciepłej wody: kocioł gazowy kondensacyjny dwufunkcyjny ze sterownikiem
- ✓ Instalacja wentylacji: naturalna, grawitacyjna



INVEST HOUSE S.A.

ADRES: 31-231 KRAKÓW, ul. Bociana 20  
TELEFONY: 12 416-39-32, 12 416-33-15  
FAX: 12 416-31-66  
E-MAIL: biuro@invest-house.com.pl

### **INSTALACJE ELEKTRYCZNE I TELETECHNICZNE**

- ✓ Instalacja elektryczna: biały montaż, gniazdka i włączniki w standardzie
- ✓ Instalacja domofonowa renomowanej firmy z wyświetlaczem
- ✓ Instalacja przygotowana do montażu alarmu
- ✓ Instalacja telewizyjna oraz internetowa światłowodowa

### **ZAGOSPODAROWANIE TERENU**

- ✓ Teren zewnętrzny: wg projektu zagospodarowania terenu, uporządkowany i wyrównany, chodniki oraz projektowany ciąg jezdny wyłożony kostką brukową
- ✓ Miejsca postojowe: kostka brukowa
- ✓ Oświetlenie zewnętrzne dróg, klatek schodowych, indywidualne oświetlenie ogrodów i dachów zielonych
- ✓ Ogrodzenie: stalowe
- ✓ Komunikacja pionowa: zewnętrzna klatka schodowa
- ✓ Brama wjazdowa sterowana pilotem