



STANDARD WYKOŃCZENIA DOMÓW NA UL. ZBOŻOWEJ W BIBICACH

Domy niepodpiwniczone z dwiema kondygnacjami oraz poddaszem

Powierzchnia użytkowa: 89,46 m²

Powierzchnia podłogi: 90,88 m²

DACH

- ✓ Dach dwuspadowy w drewnianej konstrukcji szkieletowej, ocieplony, pokryty brązową dachówką ceramiczną
- ✓ Obróbki blacharskie w kolorze brązowym
- ✓ **Panele fotowoltaiczne** na dachu o mocy 0,990 kW

ŚCIANY

- ✓ Ściany konstrukcyjne zewnętrzne: pustaki ceramiczne 25 cm, ocieplenie styropianem grafitowym o grubości 15 cm,
- ✓ Ściany działowe wewnętrzne: pustaki ceramiczne 12 cm i 8 cm

STROPY I SCHODY

- ✓ Stropy: płyty żelbetowe monolityczne o grubości 16 cm
- ✓ Schody wewnętrzne betonowe

WYKOŃCZENIA ŚCIAN

- ✓ Ściany zewnętrzne: tynk silikonowy o strukturze baranek, elementy drewniane w kolorze brązowym, kamień wapienny na cokołach i lukarnach
- ✓ Ściany wewnętrzne: tynk gipsowy oraz tynk cementowo-wapienny w łazienkach

POSADZKI

- ✓ Wylewka cementowa, ocieplenie ze styropianu

OKNA I DRZWI

- ✓ Drzwi wejściowe stalowe firmy Gerda, kolor drewnopodobny winchester
- ✓ Okna: 3-szybowe PVC firmy Oknoplast, kolor drewnopodobny winchester
- ✓ Parapety: zewnętrzne z blachy powlekanej, wewnętrzne z drobnoziarnistego konglomeratu kamiennego

BALKONY I ELEMENTY DREWNIANE

- ✓ Balkony i balustrady drewniane w kolorze brązowym
- ✓ Wiaty samochodowe drewniane przy skrajnych domach w kolorze brązowym, pokryte dachówką ceramiczną



INVEST HOUSE S.A.

ADRES: 31-231 KRAKÓW, ul. Bociana 20
TELEFONY: 12 416-39-32, 12 416-33-15
FAX: 12 416-31-66
E-MAIL: biuro@invest-house.com.pl

INSTALACJE SANITARNE

- ✓ Instalacja centralnego ogrzewania: kocioł gazowy kondensacyjny, ogrzewanie podłogowe sterowane pokojowymi regulatorami temperatury, sterowanie temperaturą wody w obiegu ogrzewania poprzez czujnik temperatury zewnętrznej
- ✓ Instalacja kanalizacyjna: przepompownia ścieków, odprowadzenie do sieci gminnej
- ✓ Instalacja zimnej wody przygotowana do białego montażu
- ✓ Instalacja ciepłej wody: kocioł gazowy kondensacyjny
- ✓ Wentylacja mechaniczna **nawiewno-wywiewna z odzyskiem ciepła – rekuperacja**

INSTALACJE ELEKTRYCZNE I TELETECHNICZNE

- ✓ Instalacja elektryczna: biały montaż, gniazda i włączniki elektryczne w standardzie
- ✓ Instalacja domofonowa z wyświetlaczem
- ✓ Instalacja przygotowana do montażu alarmu
- ✓ Instalacja telewizyjna oraz internet światłowodowy
- ✓ **Instalacja fotowoltaiczna** z możliwością rozbudowy

ZAGOSPODAROWANIE TERENU

- ✓ Teren zewnętrzny: jezdnia i dojścia do budynków z kostki brukowej
- ✓ Wydzielone miejsca postojowe dla każdego domu
- ✓ Kran na zewnątrz budynku do podlewania ogrodu
- ✓ Gniazdo elektryczne na zewnątrz domu od strony ogrodu
- ✓ Działka ogrodzona od strony ogrodu
- ✓ Wyplantowany ogród i zasiana trawa
- ✓ Oświetlenie zewnętrzne dróg, indywidualne oświetlenie ogrodów
- ✓ Ogrodzenie stalowe w kolorze brązowym
- ✓ Brama wjazdowa sterowana pilotem