



**STANDARD WYKOŃCZENIA BUDYNKÓW  
MOJA IGOŁOMSKA**

**DACH**

- ✓ Dach o konstrukcji drewnianej, pokryty blachodachówką w kolorze czerwono-brązowym
- ✓ Rynny i rury spustowe PVC, kolor antracytowy

**ŚCIANY**

- ✓ Ściany konstrukcyjne zewnętrzne: pustaki ceramiczne 18,8 cm, ocieplenie styropianem grafitowym 0.031 o grubości 15 cm,
- ✓ Ściany konstrukcyjne pomiędzy lokalami: silikat akustyczny 18 cm
- ✓ Ściany konstrukcyjne wewnętrzne: pustaki ceramiczne 18,8 cm,
- ✓ Ściany działowe wewnętrzne: pustaki ceramiczne 11,5 cm i 8 cm

**STROP**

- ✓ Strop nad garażem żelbetowy monolityczny o grubości 16 cm
- ✓ Strop nad parterem żelbetowy monolityczny o grubości 18 cm
- ✓ Strop nad piętrem żelbetowy monolityczny o grubości 15 cm

**WYKOŃCZENIA ŚCIAN**

- ✓ Ściany zewnętrzne: tynk silikonowy kolor biały i antracytowy, elementy dekoracyjne wykonane z farby silikonowej elewacyjnej
- ✓ Ściany wewnętrzne pomieszczeń mieszkalnych: tynk gipsowy oraz tynk cementowo-wapienny w łazienkach

**POSADZKI**

- ✓ Wylewka cementowa, ocieplenie styropianem

**OKNA, DRZWI I BRAMY GARAŻOWE**

- ✓ Drzwi wejściowe stalowe, kolor antracytowy
- ✓ Okna PVC trzyszybowe, kolor antracytowy
- ✓ Parapety zewnętrzne z blachy powlekanej, kolor antracytowy
- ✓ Bramy garażowe segmentowe, kolor antracytowy

**INSTALACJE SANITARNE**

- ✓ Indywidualna pompa ciepła powietrze/woda, sterowanie internetowe pompą ciepła, zasobnik ciepłej wody użytkowej
- ✓ Instalacja centralnego ogrzewania: ogrzewanie podłogowe
- ✓ Instalacja kanalizacyjna przygotowana do białego montażu, kanalizacja podłączona do sieci
- ✓ Instalacja zimnej wody przygotowana do białego montażu, instalacja wodociągowa podłączona do sieci
- ✓ Ciepła woda użytkowa wytwarzana przy użyciu indywidualnej pompy ciepła powietrze/woda wraz z zasobnikiem ciepłej wody użytkowej i cyrkulacją
- ✓ Instalacja wentylacji: mechaniczna nawiewno-wywiewna z odzyskiem ciepła (rekuperacja)

**INSTALACJE ELEKTRYCZNE I TELETECHNICZNE**

- ✓ Instalacja elektryczna: biały montaż, gniazda i włączniki w standardzie
- ✓ Instalacja Internetu światłowodowego
- ✓ Instalacja fotowoltaiczna
- ✓ Instalacja wideodomofonowa
- ✓ Kable antenowe wyprowadzone do przestrzeni poddasza nieużytkowego
- ✓ Przygotowane zasilanie elektryczne do rolet okiennych

**ZAGOSPODAROWANIE TERENU**

- ✓ Teren zewnętrzny: dojazdy i dojścia do budynków z kostki brukowej i płyt ażurowych
- ✓ Ogrodzenie ogrodów panelowe stalowe
- ✓ Teren osiedla ogrodzony, brama osiedlowa sterowana pilotem i domofonem